

# منشور آپارتمان نشینی

- ۱ از مزاحمت و ایجاد سروصدا بپرهیزید علی الخصوص در ساعاتی که دیگران در حال استراحت هستند. مثل: شب ها، ظهرها و روزهای تعطیل.
- ۲ موسیقی نیز فقط باید در واحد خودتان شنیده شود. دلیلی وجود ندارد که همسایه ها مجبور به گوش دادن موسیقی مورد علاقه شما باشند.
- ۳ یکی از قوانین آپارتمان نشینی این است که، حق دخالت در زندگی دیگر واحد ها را ندارید و نباید زندگی همسایگان سرک بکشید.
- ۴ در هنگام اثاث کشی، به هیچ عنوان از آسانسور استفاده نکنید و مراقب راه پله ها و مشاعات ساختمان باشید که آسیبی وارد نشود.
- ۵ وقتی میخواهید میزها و وسایل را جا به جا کنید طوری به کف و دیوارها ضربه نزنید که صدای آن به طبقات دیگر منتقل شود.
- ۶ حفظ نظافت آپارتمان از قوانین آپارتمان نشینی است. در مکان های مشترک مانند حیاط، راهرو و آسانسور آشغال نریزید.
- ۷ لطفا خودرو خود را در پارکنینگ مشخص شده پارک نموده و از پارک خودرو در حیاط و سایر مشاعات خودداری نمایید.
- ۸ کارها و تعمیرات ساختمانی که سروصدا دارند را از ساعت ۹ الی ۱۳:۳۰ یا ۱۷ الی ۱۹ و در روزهای غیر تعطیل انجام دهید.
- ۹ مالکین و مستاجرین موظف اند در هنگام عقد و یا اتمام قرارداد، از مدیر ساختمان برگه تسویه حساب دریافت نمایند.
- ۱۰ در قوانین آپارتمان نشینی، استعمال دخانیات در مکان های سرپسته مشترک مانند: آسانسور و راهرو مجاز نیست.
- ۱۱ اجازه ندهید که صدای مشاجرات و... به بیرون از واحد برود و باعث ناراحتی دیگران و خراب شدن وجهه شما شود.
- ۱۲ نگهداری حیوانات خانگی که باعث ایجاد بو، صدا، ترس و یا موب ناراضیتی همسایگان شود، غیرمجاز است.
- ۱۳ در انتقال زباله به بیرون از ساختمان کمال دقت و نظافت را رعایت کرده و در ساعات مشخص شده انجام دهید.
- ۱۴ ساکن هر واحد مسئول پرداخت خسارت وارد شده، مانند گرفتن لوله های فاضلاب، صدمه به دیوار و... است.
- ۱۵ در قوانین آپارتمان نشینی ایجاد تغییرات در نما و بالکن ها بدون هماهنگی با سایر مالکین ممنوع است.
- ۱۶ اگر مشکلی با یکی از همسایگان برایتان پیش آمده به آرامی و مودبانه مسئله را به او توضیح دهید.
- ۱۷ شستشوی خودرو، فرش و... در پارکنینگ، پشت بام و سایر مشاعات ساختمان غیر مجاز است.
- ۱۸ لطفا کفش، گلدان و سایر لوازم شخصی تان را در راه پله که بین ساکنین مشترک است نگذارید.
- ۱۹ شارژ و هزینه های ساختمان را به موقع بپردازید و قوانین آپارتمان نشینی را رعایت کنید.
- ۲۰ هنگام ورود و خروج درب اصلی ساختمان را حتما ببندید.

